



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

05.10.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-2390

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000002364).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 05.10.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Голубино, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 081

Кадастровый номер: 50:28:0110210:780

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 232 391,21 руб. (Двести тридцать две тысячи триста девяносто один руб. 21 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 6 971,73 руб. (Шесть тысяч девятьсот семьдесят один руб. 73 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 232 391,21 руб. (Двести тридцать две тысячи триста девяносто один руб. 21 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
 (с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

| № п/п | Участники аукциона |
|-------|--|
| 1. | Рублев Игорь Юрьевич |
| 2. | Сусаев Игорь Васильевич |
| 3. | Кутяшов Константин Владимирович |
| 4. | Садурский Михаил Михайлович |

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Сусаев Игорь Васильевич** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **762 242,69 руб.** (Семьсот шестьдесят две тысячи двести сорок два руб. 69 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Рублев Игорь Юрьевич** (место жительства: **Астраханская область, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **755 270,96 руб.** (Семьсот пятьдесят пять тысяч двести семьдесят руб. 96 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
 (с правом голоса): _____